

Повестка
очередного годового общего собрания членов ТСН «Молодежное»
посредством очно-заочного голосования в период
с 04.11.2023 года по 23.12.2023 года :

1. Утверждение списка граждан, принятых в члены ТСН «Молодёжное», и списка граждан, исключенных из членов ТСН «Молодёжное».
2. Утверждение отчета ТСН «Молодёжное» об исполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества за 2022 год.
3. Утверждение отчета ТСН «Молодёжное» об исполнении сметы доходов и расходов товарищества за 2022 год.
4. Утверждение годового отчета работы ООО «ПЭСК» за 2022 год.
5. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ТСН «Молодежное» за 2022 год.
6. Утверждение заключения ревизионной комиссии по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ПЭСК» за 2022 год.
7. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества ТСН «Молодежное» на 2023 год.
8. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества ТСН «Молодежное» на 2024 год.
9. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Молодежное» на 2023 год.
10. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Молодежное» на 2024 год.
11. Утверждение штатного расписания ТСН «Молодежное» на 2023 год.
12. Утверждение штатного расписания ТСН «Молодежное» на 2024 год.
13. Утверждение размера вступительного взноса ТСН «Молодежное» на 2023-2024 годы в размере 1 000 000 (один миллион) рублей за 1500 квадратных метров земельного участка.
14. Утверждение размера ежегодного членского взноса ТСН «Молодежное» на 2023 год в размере 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей в год.
15. Утверждение размера ежегодного взноса **собственников недвижимости** на территории ТСН «Молодежное» на 2024 год в размере **39 545 (тридцать девять тысяч пятьсот сорок пять) рублей** в год, исходя из утвержденного общим собранием Товарищества Годового плана содержания и ремонта общего имущества на 2024 год, сметы доходов и расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества ТСН «Молодежное»

16. Утверждение размера ежегодного **членского взноса** ТСН «Молодежное» на 2024 год в размере **28 000 (двадцать восемь тысяч) рублей** в год для членов ТСН «Молодежное».

17. Утверждение размера **платы за пользование общим имуществом** ТСН «Молодежное» на 2024 год в размере **13 097 (тринадцать тысяч девяносто семь) рублей** в год для не членов ТСН «Молодежное», чьи объекты недвижимости расположены за пределами территориальной границы ТСН «Молодежное» и подключены к системе водоснабжения и электроснабжения ТСН «Молодежное».

18. Утверждение размера **платы за пользование общим имуществом** ТСН «Молодежное» на 2024 год в размере **6 598 (шесть тысяч пятьсот девяносто восемь) рублей** в год для не членов ТСН «Молодежное», чьи объекты недвижимости расположены за пределами территориальной границы ТСН «Молодежное» и подключены к системе электроснабжения ТСН «Молодежное».

19. Утверждение размера **платы за пользование общим имуществом** ТСН «Молодежное» на 2024 год в размере **33 893 (тридцать три тысячи восемьсот девяносто три) рубля** в год для не членов ТСН «Молодежное», чьи объекты недвижимости расположены в пределах территориальной границы ТСН «Молодежное» и не подключены к системе водоснабжения ТСН «Молодежное».

20. Одобрение продления целевой программы «Чистая вода» на 2024 год для завершения замены в течение 2024 года старых стальных водопроводных труб холодного водоснабжения на новые полиэтиленовые трубы.

21. Утверждение размера ежемесячного целевого взноса членов ТСН «Молодежное» и собственников недвижимости, подключенной к системе водоснабжения ТСН Молодежное на реализацию программы «Чистая вода» на 2024 год в сумме 850 (восемьсот пятьдесят) рублей в месяц.

22. Принятие Устав ТСН «Молодежное» в новой редакции.

Со всеми материалами, вынесенными на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться в здании правления ТСН «Молодежное» по адресу: п. Молодежный, ул. Садовая, 68, время работы понедельник-четверг с 8-00 до 12-00, с 13-00 до 17-00, пятница с 8-00 до 12-00, с 13-00 до 16-00 или на официальном сайте ТСН «Молодежное» по адресу: тсж-молодёжное.рф

С уважением,

Правление ТСН «Молодежное»